

# ANNUAIRE DU BATIMENT *de* **Mayotte**

L'ESSENTIEL DES PROFESSIONNELS DU BTP À MAYOTTE



offert par  
**Mayotte**  
habitat

Edité par la Somapresse  
BP 60 - 97600 Mamoudzou - Mayotte  
Tél : 0269 61 20 04

Imprimé par Caractère  
3, rue des Oursins - Riche Terre - Maurice

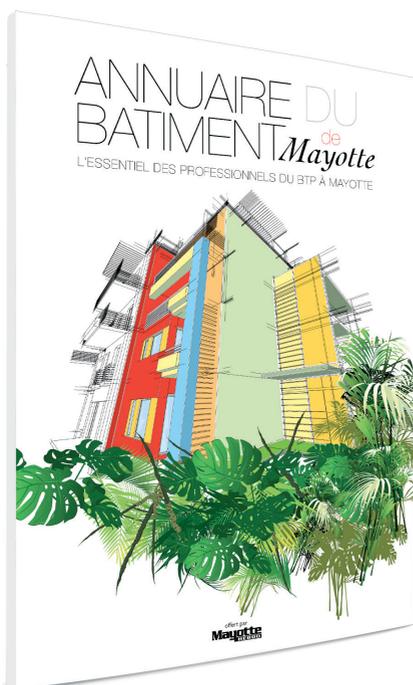
Tirage : 5.000 exemplaires

[www.annuairedemayotte.com](http://www.annuairedemayotte.com)

**SOMA PRESSE**  
SOCIÉTÉ MAHORAISE DE PRESSE

# ANNUAIRE DU BATIMENT *de* *Mayotte*

L'ESSENTIEL DES PROFESSIONNELS DU BTP À MAYOTTE



## Sommaire

Agence de l'île .....	p.4
BFC .....	p.7
Cuisibains .....	p.8
EDM .....	p.10
Karama Bois .....	p.12
Mayotte Bloc Portes .....	p.14
Melabois .....	p.16
MDPH .....	p.18
Meubles & Déco .....	p.20
Menuipros .....	p.22
MIM .....	p.24
MPI .....	p.26
La Poste .....	p.23
Promag .....	p.28
Prudence créole .....	p.30
Siemag .....	p.32
Sos insectes .....	p.34
Taheri .....	p.36
Taheri Eco .....	p.38



**AGENCE DE L'ÎLE**

Immeuble Baobab  
Rue du Stade - Cavani  
97600 Mamoudzou

☎ 0269 61 60 60

☎ 0269 61 60 61

✉ [locations@agencedelile.net](mailto:locations@agencedelile.net)

✉ [transactions@agencedelile.net](mailto:transactions@agencedelile.net)

🌐 [www.agencedelile.net](http://www.agencedelile.net)

🗨 Syndic - Gérance

📍 Locations - Transactions

**Louer, vendre, gérer votre bien immobilier en toute tranquillité**

L'Agence de l'île est une entreprise familiale qui va fêter ses 10 ans d'existence.

Forte d'une réputation acquise au fil des années, sa loyauté et son professionnalisme, l'Agence de l'île dispose de tous les moyens humains pour assurer toutes les missions que vous lui confierez : locations, ventes ou gestion.

L'Agence de l'île vous propose un large éventail de biens.

Venez partager avec nous l'immobilier dans toute sa tranquillité !

Géolocalisez cette entreprise



[www.annuairedemayotte.com](http://www.annuairedemayotte.com)



# agence 2 l'île

l'immobilier tranquille

**Syndic - Gérance**

**Locations - Transactions**



Immeuble Baobab - Rue du Stade - Cavani - 97600 Mamoudzou

Tél. : 0269 61 60 60 - Fax : 0269 61 60 61

[locations@agencedelile.net](mailto:locations@agencedelile.net) - [transactions@agencedelile.net](mailto:transactions@agencedelile.net)

[www.agencedelile.net](http://www.agencedelile.net)



# ENSEMBLE, CONCRÉTISONS VOS PROJETS IMMOBILIERS



## PRÊT IMMOBILIER DE LA BFC

VOUS AVEZ IMAGINÉ LE PROJET IMMOBILIER QUI VOUS RESSEMBLE. À LA BFC, NOUS AVONS DE MULTIPLES SOLUTIONS DE FINANCEMENT ET DES EXPERTS IMMOBILIERS À VOTRE ÉCOUTE POUR VOUS CONSEILLER ET VOUS ACCOMPAGNER DANS LA RÉALISATION DE VOTRE PROJET IMMOBILIER.

Un crédit vous engage et doit être remboursé. Vérifiez vos capacités de remboursement avant de vous engager.

**POUR PLUS D'INFORMATIONS**  
BFC, AGENCE SIÈGE DE MAMOUDZOU, ROUTE DE L'AGRICULTURE  
TÉL. : 0262 61 10 91<sup>(1)</sup>

DEVELOPPONS ENSEMBLE L'ESPRIT D'ÉQUIPE



(1) Du lundi au vendredi de 7h30 à 15h. Coût d'un appel local. Banque Française Commerciale Océan Indien - S.A. capital de 16 666 800 € - Siège social 58, rue Alexis de Villeneuve 97400 Saint-Denis - R.C.S Saint-Denis 330 176 470 - Groupe The Mauritius Commercial Bank et Groupe Société Générale - Intermédiaire en assurance dûment enregistré à l'ORIAS N° 07 030 515 - N° TVA Intracommunautaire : FR51330176470 © - Juin 2018 - Crédit photos : Shutterstock - Sauf erreur d'impression.

# CUISIBAINS

CRÉATION, FABRICATION ET INSTALLATION

📍 **CUISIBAINS**  
**Route du dispensaire**  
**97640 Sada**

☎ 0639 06 08 57

✉ cuisibains.mayotte@hotmail.fr

🗨 **Mobilier sur mesure :**

Cuisine, salle de bain, placard, dressing.

**Pose & installation :**

Placoplâtre, faux plafond, portes intérieures & extérieures.

## Cuisibains pour un intérieur à votre image

Création, fabrication et installation de cuisines, salles de bains, placards, dressings et portes sur mesures, CUISIBAINS satisfait les envies les plus capricieuses. Situé à Sada, le jeune patron accueille les clients avec le sourire.

Que vous vouliez en bois, mélaminé ou médium, CUISIBAINS, réalise votre intérieur avec les couleurs qui vous ressemblent. Pour cela, il dispose d'un atelier de 300 m<sup>2</sup>, où les matériaux sont transformés en meuble.

Une fois fabriqués, c'est dans un show-room que s'exposent différents modèles de cuisines, de salles de bains, de placards, dressings et portes, de bars ou de tables.

Créée en 2007, aujourd'hui, l'entreprise emploie sept personnes. Ils livrent plus d'une trentaine de chantiers par an, à travers toute l'île. Essentiellement des particuliers qui, par bouche-à-oreille, choisissent d'accorder leur confiance au dynamisme et au professionnalisme du chef d'entreprise. "J'ai compris qu'il y avait quelque chose à faire", confie-t-il, même s'il réalise que maintenir une entreprise à flot exige beaucoup de travail et de temps.

CUISIBAINS, l'histoire d'un passionné de la menuiserie qui a voulu réaliser à Mayotte ce qu'il a pu voir ailleurs. C'est l'histoire d'Omar Mhadji, qui considère son entreprise comme son bébé. Cet entrepreneur de 36 ans a passé une partie de sa vie en Métropole.

En 1992, après un échec aux examens d'entrée en sixième, Omar arrive à Carcassonne. Mais c'est à Saint-Brieuc qu'il s'installe et découvre sa passion pour la menuiserie. Après l'obtention de son brevet de maîtrise, il décroche un emploi.

En 2005, il vient s'installer à Mayotte. Après une collaboration de courte durée avec une grande entreprise de la place, il est recruté par une entreprise de menuiserie. Mais en moins d'un mois, son patron lui conseille d'ouvrir son entreprise. Il prend ces mots au pied de la lettre et crée CUISIBAINS. Il passe par la Boutique de Gestion de Mayotte et gagne le concours Talent en 2008, avec un chèque en prime. Sept ans plus tard, il regarde avec fierté le chemin parcouru, mais avec plein de projets encore plus ambitieux en tête.

Géolocalisez cette entreprise



[www.annuairedemayotte.com](http://www.annuairedemayotte.com)

## Mobilier sur mesure

Cuisine  
Salle de bain  
Placard  
Dressing

## Pose et installation

Placoplâtre  
Faux Plafond  
Portes intérieures & extérieures

**SHOW  
ROOM  
PERMANENT**



Photo non contractuelle

# CUISIBAINS

## CRÉATION, FABRICATION ET INSTALLATION

ROUTE DU DISPENSAIRE / 97640 SADA  
0269 62 97 60 / cuisibains.omarmhadji@outlook.fr



## 📍 ELECTRICITÉ DE MAYOTTE

Route nationale

Kawéni

BP 333

97600 Mamoudzou

📞 **Dépannage :**  
0269 62 50 05

📞 **Contact particuliers :**  
0269 62 56 60

📞 **Contact Pro et administratif :**  
0269 62 96 80

📞 **Déposer votre index :**  
0269 62 88 98

## EDM : La lumière à tous les étages

Au cœur de l’océan Indien, EDM produit, transporte, distribue et commercialise l’électricité sur Mayotte. Créée en 1977 par Charles Poujot, l’entreprise Électricité De Mayotte est devenue une Société Anonyme d’Économie Mixte (SAEM) en 1997.

Ce consortium se compose de Saur et d’EDF qui détiennent respectivement près de 25% aux côtés de la collectivité départementale restée majoritaire à 50.01%. L’entreprise compte 228 salariés et 43 600 clients (chiffres de 2017).

Électricité De Mayotte opère dans différents domaines tels que la pose de chauffe-eaux solaires et individuels, le remplacement de dimatiseurs, la vente de brasseurs d’air, l’isolation et la toiture performante...

EDM intervient en amont de la construction. En cas d’absence de réseau électrique ou si la construction est à plus de 60 mètres du réseau EDM, il faudra se rapprocher de la municipalité pour pouvoir être raccordé. Si l’extension n’est pas prévue, il conviendra de contacter un bureau d’étude qui pourra accompagner et conseiller sur la possibilité d’extension, en se rapprochant d’EDM.

L’entreprise intervient également après la construction pour l’électrification d’un logement dans une zone avec du réseau électrique et à moins de 60 mètres du réseau EDM. Après avoir réalisé l’installation intérieure, par un électricien professionnel, il faudra entamer des démarches auprès d’EDM pour la création du dossier et auprès du CONSUEL (Comité national pour la sécurité des usagers de l’électricité) pour l’obtention d’une attestation de conformité.

Une fois l’attestation obtenue et au paiement du devis, EDM réalisera les travaux, la pose du compteur ainsi que la mise en service. EDM rappelle qu’il ne faut jamais commencer de travaux sans avoir de confirmation des plans et de la technique de raccordement.



## Les aides financières d'incitation à la performance énergétique

### CONDITIONS D'OBTENTION

Solliciter uniquement les entreprises conventionnées avec EDM

### AVANTAGES

En plus des aides EDM, bénéficiez non seulement des services d'entreprises qualifiées dans leur domaine mais avant tout, faites des économies d'énergie en utilisant des équipements performants.

Appareil de froid domestique



Tubes et ampoules LED



Chauffe-eau solaire individuel



Remplacement de climatiseur



Offre éligible aux primes

**NYUMBA**  
**Wuhodari**

Isolation et toiture performante



Protections solaires



Brasseur d'air



Notre énergie à votre service.

# KARAMA BOIS

📍 KARAMA BOIS  
Rue de la géôle  
BP 580  
97600 Kawéni

☎ 0269 61 42 19  
☎ 0639 69 41 35  
✉ [karamabois@yahoo.fr](mailto:karamabois@yahoo.fr)

## Karama Bois : une menuiserie en développement constant

La société a été créée en 1998. Karama Bois est une entreprise en perpétuelle évolution. Il y a 20 ans, la menuiserie constituée sous la forme d'une entreprise individuelle a vu le jour avec un salarié et un apprenti. En travaillant discrètement mais avec passion, l'entreprise a grandi et a changé de statut. En 2011, Karama Bois est devenue une SARL (société à responsabilité limitée). Elle compte aujourd'hui huit salariés. Elle est basée à Kawéni.

Ses activités principales sont la menuiserie pour le bâtiment et l'aménagement intérieur (escaliers, placards de cuisine et de salle de bain, dressings...), sans oublier le parquet. Karama Bois a notamment travaillé pour la SIM, le vice-rectorat et des communes (pour des écoles maternelles et primaires). L'entreprise intervient à la fois en Grande et en Petite-Terre.

*"Dans le domaine de la construction, Mayotte est un grand boulevard. Il y a encore beaucoup de travaux à réaliser sur l'île. Nous le mesurons au quotidien par le volume croissant des appels d'offres",* livre la société, qui prévoit de s'agrandir. *"Nous souhaitons déménager dans les prochaines années, et nous installer sur un autre site plus spacieux, plus confortable. Nous aimerions mieux structurer l'atelier, pour obtenir une menuiserie plus organisée",* indique-t-on du côté de Karama Bois.

Géolocalisez cette entreprise



[www.annuairedemayotte.com](http://www.annuairedemayotte.com)

# KARAMA BOIS



- / Agencement cuisine
- / Placards & salle de bains
- / Menuiserie portes
- / Escaliers
- / Gardes-corps



0269 61 42 19 - 0639 69 41 35  
karamabois@yahoo.fr  
Rue de la geole - BP. 580 - 97600 Kawéni

# MAYOTTE BLOCS PORTES

📍 MAYOTTE BLOCS PORTES  
20 CHEMIN BAS  
DE LA FONTAINE  
97690 MAJICAVO KOROPA

☎ 0639 23 98 18

✉ Informations techniques :  
g.hairdine@gmail.com

✉ Demande de devis :  
erictaillefer@orange.fr

## Vente de fournitures et matériaux de construction avec Mayotte Blocs Portes

Mayotte Blocs Portes est une entreprise née en juillet 2013. L'activité démarre réellement en février 2015, à l'arrivée des premiers stocks. À la dé, la vente de fournitures et de matériaux de construction pour menuisiers et plaquistes : plaques de plâtre, plafonds dalle, blocs portes et accessoires de pose. Les clients sont des petites et moyennes industries, des petites et moyennes entreprises ou encore des particuliers.

Spécialiste des blocs portes, Éric TAILLEFER a d'abord créé la société réunionnaise SPP TAILLEFER, aujourd'hui leader sur le marché de l'île Bourbon. Après une étude qui indique que le marché mahorais est porteur et que la vente de matériaux pour plaquistes, d'accessoires pour portes et de blocs-portes est en plein essor à Mayotte, MAYOTTE BLOCS PORTES voit le jour.

La filiale mahoraise, pilotée par Hairdine BACAR fonctionne avec un gérant et des équipes d'intérimaires. Le développement économique de Mayotte est encourageant, selon le chef d'entreprise. Mayotte Blocs Portes le mesure au quotidien à travers le volume croissant des ventes et des appels d'offres. Pour les années à venir, la société a pour objectif de se développer afin de devenir le numéro 1 de l'île aux parfums, comme sa maison-mère réunionnaise. En 2019, MAYOTTE BLOCS PORTES intègrera la Holding Métropolitain MD Finance, dans l'optique d'assurer un rapport service/délai/prix de meilleure qualité.

Géolocalisez cette entreprise



[www.annuairedemayotte.com](http://www.annuairedemayotte.com)

# MAYOTTE BLOCS PORTES

**Un collaborateur  
à vos côtés  
pour un respect  
des normes en vigueur  
dans le bâtiment.**

**25 ANNÉES  
D'EXPÉRIENCE**

**DÉPÔT AU CŒUR DE KAWÉNI**

erictaillefer@orange.fr - g.hairdine@gmail.com - 0639 23 98 18



**Fournisseur de blocs portes :**  
"Palières / SAS / Distributions"  
pour Banches / Blocs US / Cloisons.  
"Plaques Prégydro / Prégyflam", Rails, Montants,  
Fouurrures, Enduit, Bandes, Fixations.



**PRIX IMBATTABLES À MAYOTTE !**



📍 MELABOIS  
Tsoundzou 2

☎ 06 39 25 12 61

☎ 02 69 60 93 51

### Méla Bois : la menuiserie exigeante

L'entreprise a été créée il y a maintenant plus de 22 ans. Méla Bois est une menuiserie qui compte quatre employés permanents et accueille des stagiaires. Le gérant, Ousman Adinani Mela, rend hommage à son grand-père, via le nom de sa société. Il s'agit d'un clin d'œil à sa famille originaire de Tsingoni.

Méla Bois a de multiples activités. La principale réside dans l'agencement de cuisine (fabrication, pose, installation). Il intervient aux 4 coins de l'île : menuiserie d'intérieur et d'extérieur, portes, placards, escaliers, faux plafonds (bois ou panneaux mélamine), lambris, cloisons en Placo, planchers de piscine, comptoirs. Ousman Adinani Mela est très exigeant quant à la qualité de son travail. L'homme suit régulièrement des formations en extérieur pour se mettre en permanence à jour dans le respect des normes de qualité. Doté d'une très grande expérience dans le domaine du bois et des panneaux agglomérés, il sélectionne les matières premières de manière très méticuleuse et en fonction de nombreux paramètres, dont l'humidité très forte à Mayotte. Ses choix vont se tourner vers les bois rouges et sapins en provenance d'Afrique et d'Europe.

Le gérant souhaite mener de front deux challenges : assurer la pérennité de Méla Bois afin que ses enfants puissent prendre le relais et donner confiance à la clientèle quant à la qualité des produits fabriqués sur place. Le fait-main des menuiseries locales est d'une qualité nettement supérieure aux produits importés, selon lui.

Géolocalisez cette entreprise



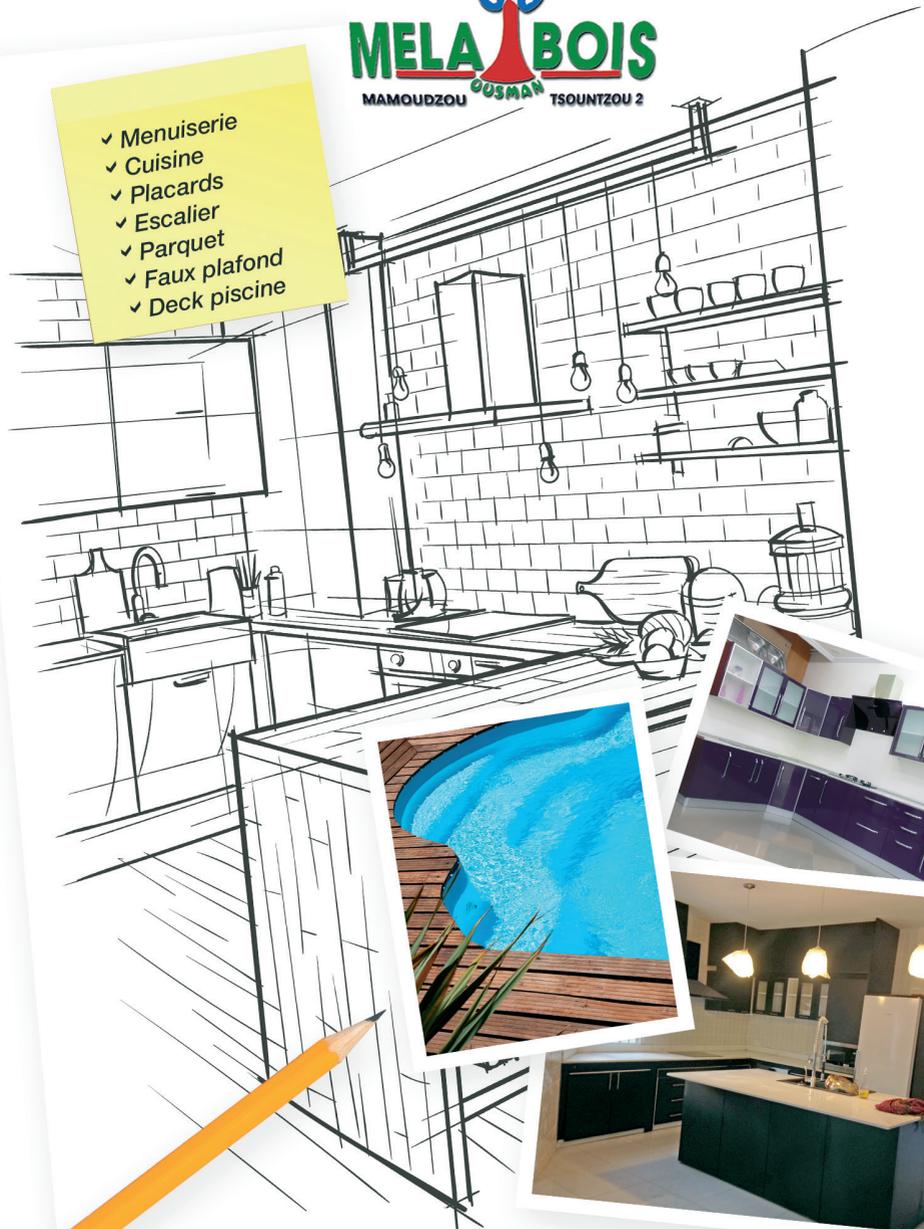
# MENUISERIE



## MELA BOIS

MAMOUZOU USMAN TSOUNTZOU 2

- ✓ Menuiserie
- ✓ Cuisine
- ✓ Placards
- ✓ Escalier
- ✓ Parquet
- ✓ Faux plafond
- ✓ Deck piscine



Tsoundzou 2 - 97600 Mamoudzou  
Tel : 02 69 60 93 51 - GSM : 06 39 25 12 61



**Maison départementale  
des personnes handicapées  
(MDPH)  
MDPH 976  
Rue Mariazé  
BP 1060  
97600 Mamoudzou**

☎ 0269 62 96 20

✉ [accueil@mdph976.fr](mailto:accueil@mdph976.fr)

✉ [zainaba.mohamed@mdph976.fr](mailto:zainaba.mohamed@mdph976.fr)

La Maison départementale des personnes handicapées (MDPH) est la maison-mère qui accompagne et oriente à Mayotte les personnes en situation de handicap. Composée d'une équipe pluridisciplinaire d'une vingtaine de personnes, avec notamment un ergothérapeute, un psychologue et un infirmier, elle délivre des notifications qui permettent aux usagers d'obtenir des cartes de stationnement, des aménagements d'horaires de travail ou encore des allocations.

Ces dernières sont attribuées après l'étude d'un dossier, soumis à la Commission des droits et de l'autonomie des personnes handicapées (CDAPH), mise en place en avril 2018. 21 membres titulaires siègent tous les mois à la CDAPH, dont des représentants d'associations qui accompagnent les usagers, mais aussi des membres du Département, des services de l'État, du vice-rectorat ou encore des parents d'élèves.

Depuis quelques mois, les Mahorais qui bénéficient de l'allocation d'étude de l'enfant handicapé (AEEH) ou de l'allocation aux adultes handicapés (AAH) peuvent prétendre à des compléments : le complément de ressources et la majoration pour la vie autonome. Ainsi, l'alignement progressif sur les aides métropolitaines est en cours.

La transformation de la Maison des personnes handicapées en Maison départementale des personnes handicapées en 2016 était déjà un pas important vers cet alignement sur le droit commun, qui a permis notamment une hausse du montant des allocations. Cette évolution a aussi abouti à la mise en place d'un plan de compensation du handicap, qui permet de financer des aides humaine, technique, animalière ou encore l'aménagement d'un logement. La MDPH invite l'ensemble des personnes en situation de handicap à prendre attache avec elle, afin de les accompagner et d'avoir une vision d'ensemble du handicap dans le 101e département.



# Ensemble, franchissons une marche

Depuis la loi du 11 février 2005 pour l'égalité des droits et des chances, la participation et la citoyenneté des personnes handicapées, les établissements recevant du public (ERP) doivent être accessibles à tous les types de handicap. Ils doivent permettre à tout le monde, sans distinction, de pouvoir y accéder, y circuler et recevoir les informations diffusées.



**Maison Départementale des  
Personnes Handicapées de Mayotte**

Tél. : 0269 62 96 20  
Rue mariaze - 97600 Mamoudzou



**Meubles et Déco**  
**Gautier Mayotte**  
**Impasse du chemin,**  
**derrière le caserne**  
**des pompiers**  
**Kawéni**

**Magasin**  
0269 64 50 59

**Direction**  
0639 69 42 90  
06 92 81 97 15

**Meubles & déco**

### **Modélisez votre espace grâce au configurateur 3D de Gautier**

Spécialiste du mobilier et de l'aménagement d'intérieur, MEUBLES ET DECO est le représentant officiel de la marque GAUTIER à Mayotte, depuis décembre 2016.

Fabricant de mobilier contemporain depuis plus de 30 ans, GAUTIER évolue au fil des tendances du design et de la décoration d'intérieur. Pour la chambre, le salon, la salle à manger ou le bureau, GAUTIER sélectionne les meilleurs matériaux.

Afin de vous accompagner au mieux dans votre aménagement, GAUTIER a créé pour vous un outil innovant : avec le configurateur 3D vous pouvez désormais vous projeter en sélectionnant virtuellement meubles et objets de décoration et en les agencant dans votre superficie.

C'est pratique, c'est ludique et c'est gratuit !

Comment ça marche : les collaborateurs GAUTIER vous attendent dans la boutique MEUBLES ET DECO à Kawéni. Vous renseignez les données sur la pièce (superficie, forme, renforcements etc...) au cm près. Vous allez paramétrer ensemble votre espace, puis sélectionner le mobilier GAUTIER de votre choix, en boutique. En quelques clics vous accédez à la vue en 3D de votre futur intérieur.

Venez essayer, c'est magique !

Géolocalisez cette entreprise



[www.annuairedemayotte.com](http://www.annuairedemayotte.com)



IMPASSE DU CHEMIN, DERRIÈRE LE CASERNE DES POMPIERS - KAWÉNI

MAGASIN : 02 69 64 50 59

DIRECTION : 06 39 69 42 90 / 06 92 81 97 15

FACEBOOK : MEUBLES & DÉCO





## **MENUISERIE ALU & BOIS, PORTES & FENÊTRES**

- ✓ DEVIS GRATUIT
- ✓ PRIX COMPÉTITIFS
- ✓ FOURNISSEUR, INSTALLATEUR
- ✓ NORMES EUROPÉENNES

**MENUI**

**Pros**

MENUIPROS  
RN3 BANDRELE

menuipros@orange.fr - Tél. : 0639 69 73 16 /0639 60 42 03



## N'ayez plus peur d'acheter. On assure la perte de valeur de votre bien.

À La Banque Postale, si vous devez  
revendre en cas d'imprévu, nous vous indemnisons  
grâce à la Garantie revente immobilière de notre  
Assurance Habitation\*.



3639

Service 0,15 €/min  
\* prix appel

· [labanquepostale.fr](http://labanquepostale.fr) · bureaux de poste

BANQUE ET CITOYENNE

\* La Garantie revente immobilière est une garantie du contrat d'Assurance Habitation de La Banque Postale Assurances IARD accessible aux propriétaires ayant financé le bien ouvert par un crédit immobilier à La Banque Postale. L'indemnisation porte sur la perte financière subie en cas de revente précipitée du logement suite à un événement imprévu. Dans les limites et conditions prévues aux Conditions Générales et Particulières de votre contrat d'Assurance Habitation.  
LA BANQUE POSTALE - SA à Directoire et Conseil de Surveillance - capital social 4 046 407 595 € - 115 rue de Sévres - 75 275 Paris Cedex 06 - RCS Paris 421 100 645 - ORIAS n° 07 023 424.  
LA BANQUE POSTALE ASSURANCES IARD - SA au capital de 136 440 000 €. Siège social : 34 rue de la Fédération 75015 Paris. RCS Paris 493 253 652. Entreprise régie par le Code des assurances.

# MIM

## MIM

Vallée II - Port de Longoni  
97690 Koungou

☎ 0269 62 10 13

☎ 0269 61 40 70

## M.I.M : la technicité et la variété des références au service des clients

La société Maintenance Industrielle Mahoraise (M.I.M) est historiquement spécialisée dans la location, vente et maintenance de matériel de Manutention et BTP. Par la suite, elle s'est développée dans le matériel Poids Lourds, à la vente ou à la location (concession MAN), et Bus. La M.I.M est une filiale du groupe De Courcy (La Réunion) dont le rayon d'action est la zone Océan Indien.

Pour ses 20 ans d'existence, la société a inauguré un nouvel atelier en 2016, à Vallée II - Longoni, où sont désormais installés les bureaux commerciaux et son siège administratif. Le site de Majicavo est réservé à l'exploitation du service Location court-terme, et de May'flex, spécialisé dans le dépannage de flexibles hydrauliques. La M.I.M emploie une quarantaine de salariés dont plus de 20 techniciens spécialisés. Les employés disposent d'un programme de formation technique régulier pour continuer à progresser et à s'adapter aux nouvelles normes de matériels.

De nombreuses marques sont représentées par l'entreprise : BOBCAT, KUBOTA, MANITOU, FENWICK, DOOSAN, FCC, ISUZU BUS...

Les matériels proposés induent des mini-pelles, chargeuses, chariots à mat télescopique, nacelles, rouleaux compacteurs, bungalows de chantier, cuves, chariots de manutention, racks, camions, bus...

Des contrats d'entretien préventif sont proposés pour l'ensemble de la gamme. Des équipes de dépannage avec des techniciens itinérants peuvent intervenir directement sur les sites d'exploitation des clients. Une équipe commerciale mobile sillonne également toute l'île.

Depuis 5 ans l'entreprise enregistre des résultats commerciaux en forte progression, qui confortent M.I.M dans son statut de leader sur ses marchés.

La M.I.M poursuit son chemin en développant de nouvelles activités. Elle est amenée à performer davantage dans les années à venir, grâce aux nouveaux investissements de structure.

Géolocalisez cette entreprise



[www.annuairedemayotte.com](http://www.annuairedemayotte.com)

# LOCATION, VENTE ET MAINTENANCE TOUS MATÉRIELS



# MIM

## MIM LONGONI

MANUTENTION | BTP / AGRICULTURE  
TRANSPORT | SAV

Vallée II - Port de Longoni  
97690 Kougou

## MIM MAJICAVO

LOCATION | FLEXIBLES

RN I Majicavo Lamir  
97690 Kougou

 0269 62 10 13



**MAYOTTE PROTECTION  
INCENDIE**

BP 175 - ZI Kawéni  
97600 Mamoudzou

☎ 0269 61 53 26

☎ 0269 61 58 39

✉ [contact@mayotte-protection-incendie.com](mailto:contact@mayotte-protection-incendie.com)

🌐 [www.mayotte-protection-incendie.com](http://www.mayotte-protection-incendie.com)

## Sécurité incendie au travail comme à la maison avec MPI

En plus de proposer et d'installer divers appareils, Mayotte Protection Incendie forme les entreprises dans la lutte contre les incendies au travail.

Mayotte Protection Incendie (MPI) est une société agréée APSAD & NF SERVICE : une marque d'assurance délivrée par AFNOR Certification, attestant de la qualité et du sérieux de la société certifiée en sécurité incendie, qu'il s'agisse d'appareils ou de services. Cela suffit pour mesurer l'importance de MPI dans le monde du BTP, un monde exposé aux risques d'incendies dès lors que les bâtiments sont établis, ou en cours de construction.

Dans les établissements scolaires, les entreprises, les institutions, au port, à l'aéroport... Les plus importants édifices de Mayotte sont concernés et leurs responsables doivent prendre les mesures nécessaires pour éviter tout drame lié aux incendies. Cela passe notamment par la formation des salariés sur les premiers gestes à accomplir en cas d'incendie. "De nombreuses entreprises nous sollicitent car ils ont conscience du danger", affirme le gérant de MPI Geoffroy LE RAY, qui propose ces formations.

Il estime à une cinquantaine par an le nombre de salariés et une petite dizaine d'entreprises qui viennent se former. Outre la formation, MPI vend, installe, met en service et entretient des appareils de lutte contre les incendies (extincteurs, alarmes, désenfumage...). Celui qui dispose à l'heure actuelle de trois vérificateurs diplômés d'Etat aux Académies de Paris et Versailles demeure le représentant de la marque internationale ROT à Mayotte.

Mayotte Protection Incendie réalise également les plans d'évacuation, d'intervention ou encore toutes les signalisations pour les entreprises désireuses de sécuriser un maximum leur lieu de travail en termes de risques d'incendie. A l'occasion, la société travaille avec les associations mahoraises en mettant gracieusement à disposition du matériel de lutte contre les incendies.

Géolocalisez cette entreprise



[www.annuairedemayotte.com](http://www.annuairedemayotte.com)

 **Mises aux normes APSAD**  
(R4 - N4 - Q4)

 **Vérification, vente,  
installation de matériel  
de lutte contre l'incendie  
toutes marques**

 **Formation incendie**  
- manipulation extincteur  
- 1er intervention  
- formation, ssiap 1,2,3)

 **Formation  
1er secours (sst)**

 **Centre agréé  
de formation  
2013-0002-976**

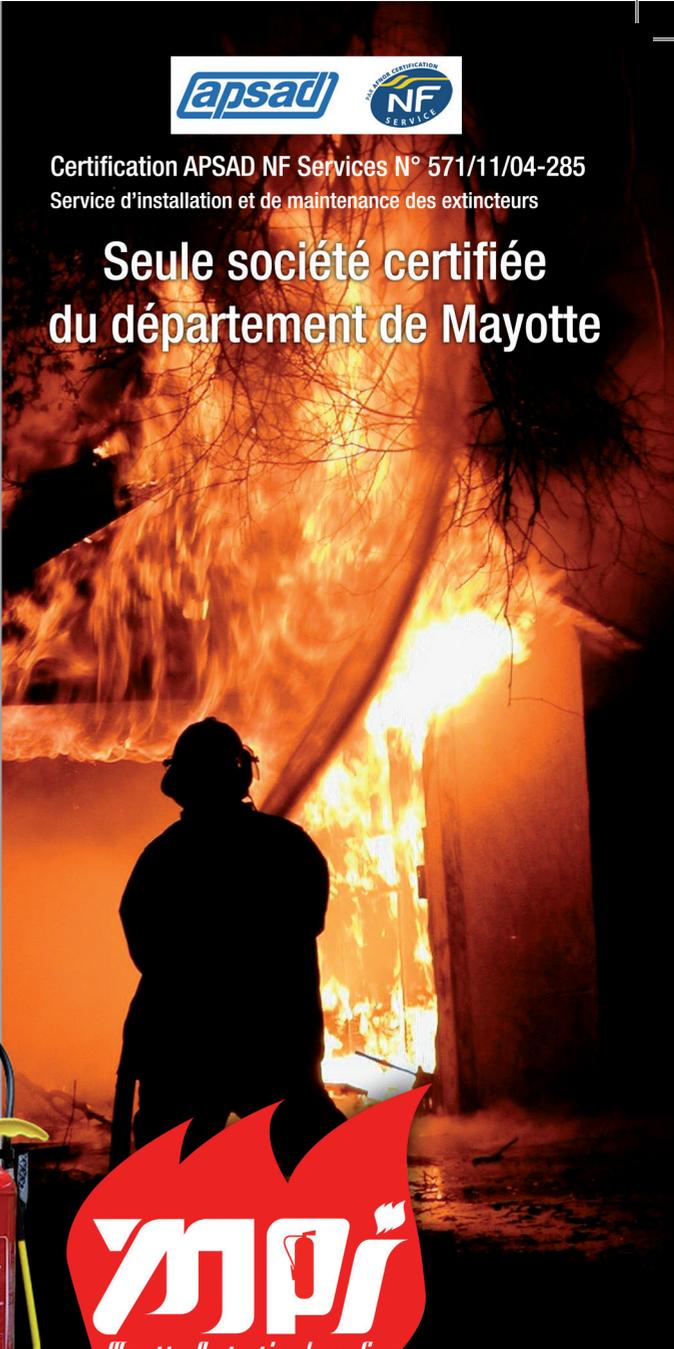
 **Des vérificateurs  
- installateurs  
diplômés d'état**

**lapsad**



Certification APSAD NF Services N° 571/11/04-285  
Service d'installation et de maintenance des extincteurs

**Seule société certifiée  
du département de Mayotte**



**MPi**  
Mayotte Protection Incendie

BP 175 - ZI Kawéni - 97600 Mamoudzou  
E-mail : [contact@mayotte-protection-incendie.com](mailto:contact@mayotte-protection-incendie.com)  
Tél. : 0269 61 53 26 - Fax : 0269 61 58 39  
[www.mayotte-protection-incendie.com](http://www.mayotte-protection-incendie.com)



**PROMAG**  
ZI Kawéni  
Ancien bâtiment SAV SFR

☎ 0269 63 28 51

## PROMAG : un espace libre-service dédié aux professionnels

C'est une nouvelle entreprise mahoraise, née en janvier 2018 et installée à Kawéni : PROMAG est un espace libre-service dédié aux professionnels, dont les principales activités sont le froid, le matériel professionnel CHR, la climatisation, l'électricité et la VMC. Le showroom de 300 m<sup>2</sup> est partagé en trois parties : d'un côté le matériel CHR et équipement cuisine professionnelle : armoires réfrigérées, planchas et appareils de cuisson, micro-ondes, distributeur granité, etc. De l'autre côté, la ventilation mécanique contrôlée (VMC) et accessoires : outillage pour frigoristes, isolation frigorifique, matériel électrique, etc. PROMAG vend également et installe des chambres froides complètes. Un troisième espace regroupe une gamme importante de produits AIRWELL, pour la climatisation. Nous y trouvons aussi un rayonnage de produits d'entretien pour professionnels.

A la tête de la société, Tony natif de Mayotte et Carine Keisler son épouse installée sur l'île depuis 30 ans maîtrisent parfaitement le marché mahorais. Mme Kaci, la Directrice Administrative et Financière de leur groupe, est le moteur de la réalisation de ce showroom professionnel. En effet, elle a réussi à les convaincre que l'idéal serait de séparer la boutique des particuliers de celle des professionnels. De là s'est montée assez rapidement PROMAG, au cœur du quartier industriel de Kawéni. *"En ouvrant cet établissement nous voulions prouver qu'il était possible de faire du service professionnel à Mayotte"*, indique le gérant.

La société intervient en Petite-Terre comme en Grande-Terre. *"La clientèle est ravie de l'ouverture de ce showroom et des conseils qui y sont donnés. Sur les années à venir, nous souhaitons prospérer, rentabiliser cet investissement et continuer à répondre aux attentes des clients"*, indique-t-on du côté de la direction de PROMAG.

L'équipe vous accueille et vous conseille de 7h30 à 12h30 et de 13h30 à 17h du lundi au vendredi et de 7h30 à 12h30 le samedi, dans la zone industrielle de Kawéni. Contact : 02.69.63.28.51.

Géolocalisez cette entreprise



[www.annuairedemayotte.com](http://www.annuairedemayotte.com)

## Ouverture d'un nouvel espace libre-service

DISTRIBUTEUR  
EXCLUSIF  
**Airwell**  
Residential

**Magasin - Show Room**  
dédié aux professionnels

Climatisation

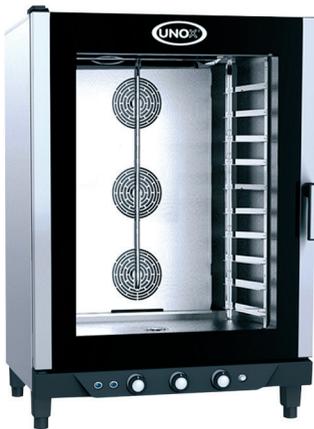
Electricité

Froid commercial

**PROMAG**

Cuisines  
professionnelles

VMC



**FOUR  
10 NIVEAUX  
BAKERLUX  
UNOX**

**ARMOIRE  
GASTRONORM  
REFRIGERE  
MERCATUS**



**FOURNEAU  
4 FEUX VIFS  
sur four  
électrique  
statique  
BERTO'S**



**PROMAG ZI KAWENI** (Ancien bâtiment SAV SFR) - Tél : **02 69 63 28 51**





## 📍 PRUDENCE CRÉOLE

Centre Médical  
et Commercial  
de l'Ylang - RN 1  
97600 - Kaweni

☎ 0269 61 11 10

☎ 0269 61 11 21

✉ [andjib.abdourraquib@prudencecreole.fr](mailto:andjib.abdourraquib@prudencecreole.fr)

🌐 [www.prudencecreole.com](http://www.prudencecreole.com)

🗨 Du lundi au vendredi  
de 07h30 à 17h00

## Restez prudents, choisissez Prudence créole

Depuis 26 ans à Mayotte, la Prudence créole, groupe Générali, est aujourd'hui n°3 sur notre île.

En 1863, un groupe d'hommes d'affaires réunionnais se rassemble pour créer La Créole, compagnie d'assurance contre l'incendie. En 1865, l'empereur Napoléon Bonaparte signe le décret de création de la société.

En plus de 150 ans d'expérience et entretemps devenue Prudence créole, la compagnie d'assurance s'est imposée comme leader sur le marché réunionnais. Le rattachement au groupe Générali en 1998 lui permet d'enrichir ses offres.

Le 1er janvier 2013, après 26 ans de présence à Mayotte, l'antenne est devenue agence générale. Aujourd'hui six salariés travaillent aux côtés des deux associés, MM Vlody et Abdourraquib. Ambitieuse, la Prudence créole s'est fixée comme objectif dans les années à venir de prendre la place de leader sur le marché mahorais. Entreprise citoyenne, elle s'engage auprès des sportifs mahorais et soutien notamment trois athlètes du Racing club de Mamoudzou : Hafidhou Attoumani, Jannot Bacar et Myriam Mlazahahé.

La Prudence créole c'est l'assurance des particuliers et des entrepreneurs, comme MAP (Maoré assainissement et propreté), lauréat du prix national développement au concours Talents 2013. "*Nous voulons devenir l'assureur des Mahorais*", affirme Serge Vlody.

Géolocalisez cette entreprise



[www.annuairedemayotte.com](http://www.annuairedemayotte.com)

**PARTICULIERS**

Multirisque Habitation

**Vous n'avez pas  
les pouvoirs  
de Super Payet,  
assurez-vous !**

**SUPER  
PAYET**

À RETROUVER SUR

**f Prudence Créole**

**Prudence Créole**

*Assurément réunionnais*



Voir modalités en agence. PRUDENCE CREOLE - Entreprise régie par le Code des Assurances - Société anonyme d'assurances I.A.R.D.T. au capital de 7 026 960 € | Siège social : 32 Rue Alexis de Villeneuve - CS 71081 - 97 404 Saint-Denis Cedex | SIREN 310 863 139 - RCS St-Denis de la Réunion - N° de Gestion 72 B 59 - APE 6512Z | Société appartenant au Groupe Generali immatriculé sur le registre italien des groupes d'assurances sous le numéro 026 | Tel : 0262 70 95 00 - Site Web : <http://www.prudencecreole.com>

# SIEMAG

📍 SIEMAG  
Z.I Kawéni

☎ 0269 62 11 73

## SIEMAG : la maison du froid

Créée en 1978, l'entreprise SIEMAG vend aux particuliers des appareils électroménagers et de la climatisation et assure le service après-vente. En somme, elle effectue des interventions, installations et entretiens dans toute l'île. Les marques représentées sont Airwell, Electrolux, Bosch ou encore Ignis. La société intervient aussi dans des bâtiments publics (écoles primaires, collèges, lycées, administrations, détachement de Légion étrangère de Mayotte, etc.) et pour le compte d'entreprises.

"La distribution de climatiseurs est un métier à part entière. Afin de continuer à accompagner davantage les particuliers, SIEMAG se réorganise pour que le showroom soit désormais réservé à cette cible", indique la société, qui compte neuf salariés.

"Le secteur d'activité "froid et électroménager" a encore un avenir florissant sur l'île, Mayotte étant encore en phase de développement. La construction de nouveaux établissements scolaires, de nouveaux centres commerciaux, les divers projets de construction de résidences, ou encore les nombreux plans de rénovation constituent autant de parts de marché pour les périodes à venir", envisage SIEMAG, qui veut dans les prochaines années "renforcer la notoriété de l'entreprise face à la concurrence grandissante, et être présente pour répondre aux attentes des clients."

SIEMAG a développé depuis 1978 une activité de vente de marchandises générales. Au départ, SIEMAG était installée à Pamanzi ; la vie commerciale étant à l'époque en Petite-Terre. L'entreprise a ensuite trouvé sa place à Kawéni. Au début des années 90, Gilbert Keisler et son associé Loïc Bemba ont recentré l'activité de la société sur le froid. Ils ont alors été les premiers à se lancer dans ce type d'activité et à faire profiter à la clientèle mahoraise de ces nouvelles technologies. Les particuliers sont alors passés du ventilateur à la climatisation.

Géolocalisez cette entreprise



[www.annuairedemayotte.com](http://www.annuairedemayotte.com)

# SIEMAG



L'équipement professionnel  
Bureaux - Boutiques - Cuisines

## ÉLECTROMÉNAGER DE QUALITÉ !



**3x** sans frais  


**LIVRAISON  
GRATUITE**

En face de Sodifram Kawéni  
Tél. : 0269 62 11 73



📍 3 Impasse Sodifram  
Kawéni  
97600 Mamoudzou

☎ 0269 60 02 15  
✉ [sos@sosinsectes.yt](mailto:sos@sosinsectes.yt)  
✉ BP 264 - 97615 Pamandzi

En 19 ans, le métier d'SOS Insectes a évolué. "Si à l'origine nous devions pour votre confort éliminer à tous prix les nuisibles par des méthodes agressives, l'innovation technique et la volonté de notre entreprise permettent désormais d'envisager le problème différemment tout en préservant votre confort", explique Nicolas Mrozek. SOS Insectes a en effet mis en place de nouvelles procédures et de nouveaux matériels. **En outre, la société utilise de nouveaux produits qui permettent d'arriver au même résultat d'éradication des nuisibles mais en harmonie avec la nature et le bon sens.** Des nouveaux camions, un nouveau logo, du matériel neuf, de nouveaux bureaux et zones de stockage aux normes, des équipes formées aux traitements de tous nuisibles et méthodes de traitement innovantes viennent officialiser ce changement résolu de politique de l'entreprise. "Pour traduire ce changement, nous avons une nouvelle identité visuelle : nous avons changé d'adresse et fait évoluer notre logo", indique Nicolas Mrozek. SOS Insectes possède cependant toujours la même boîte postale, en Petite-Terre. Surement un din d'oeil du dirigeant pour celui qui, il y a 19 ans, y démarra l'aventure avec un scooter et un pulvérisateur...

**Désinsectisation de nuisibles ciblés :**  
cafards, scolopendres, fourmis, puces, tiques,  
chenilles urticantes

**Dératation tous rongeurs**

**Protection des habitations contre les volatiles**  
telles que les pigeons et les chauves-souris.

Géolocalisez cette entreprise



[www.annuairedemayotte.com](http://www.annuairedemayotte.com)



## TRAITEMENT ANTI TERMITES

- Préventif par procédé écologique certifié et homologué DOM-TOM par Polyane anti termites de la marque Termifilm anti UV et "GARANTIE DECENNALE"
- Préventif après construction par procédé de pièges anti termites SENTRI - TECH certifié CTB A+
- Curatif après construction par procédé pièges certifié CTB A+
- Curatif chimique après construction certifié CTB A+

bien  
chez soi ...  
bien sur  
la planète.

Désinsectisation raisonnée, traitement écologique

DEMOUSTICATION  
DESINSECTISATION  
DERATISATION  
DESINFECTION  
DISPOSITIF ANTIVOLATILES  
TRAITEMENT ANTITERMITES  
TRAITEMENT DES CHARPENTES

**0269 60 02 15**

Siège : 3 Impasse Sodifram - Kawéni  
97600 Mamoudzou  
sos@sosinsectes.yt  
BP 264 - 97615 Pamandzi





📍 ZI KAWENI  
RUE DE L'ARCHIPEL  
MAMOUDZOU

☎ 026961 58 18

📠 063969 11 72

Taheri a été fondée en 1989. L'entreprise de 20 salariés spécialisée dans la location d'engins relatifs au bâtiment et travaux publics, tels la vente de solutions à énergie solaire, l'éclairage Led et régénération de batteries se veut au plus proche de sa clientèle. Les engins loués permettent de réaliser efficacement des terrassements accompagnés d'interventions ponctuelles ou avec des suivis. En ce qui concerne l'énergie solaire, Taheri procède à l'installation et à l'intervention directement chez le client.

"Mayotte est en construction croissante", déclare le directeur de la société Murtaza Kikabay. "Le BTP a de beaux jours devant lui, le solaire et les systèmes Led sont des secteurs d'avenir pour l'île". Soucieuse de l'environnement, Taheri favorise notamment les solutions d'énergies renouvelables et de réduction de consommation : des systèmes d'éclairage économiques à une sélection d'éclairage Led elle aussi économique, l'entreprise accorde une place particulière à l'écologie à travers d'autres initiatives environnementales. Sur le long terme, Taheri vise à développer ses activités en déployant davantage d'innovations dans chacun de ses secteurs.

Géolocalisez cette entreprise



[www.annuairedemayotte.com](http://www.annuairedemayotte.com)

A large yellow excavator is the central focus of the image, shown from a low angle. Its bucket is filled with large, light-colored rocks. The excavator's arm and tracks are visible, extending towards the right. The background is a bright blue sky with scattered white clouds. The overall scene suggests a construction or mining site.

**LOCATION**  
**ENGINS ET MATÉRIELS**  
**BTP**

ZI KAWENI - RUE DE L'ARCHIPEL - 02 69 61 58 18 - 06 39 69 11 72





LONGUE DURÉE

**LUMIÈRES LED**  
économique,  
écologique



ILLIMITÉE

**ÉNERGIE SOLAIRE**  
photovoltaïque



RECYCLAGE

**BATTERIES**  
RÉGÉNÉRÉES



ZI KAWENI - RUE DE L'ARCHIPEL - 02 69 61 58 18 - 06 39 69 11 72



Je me raccorde  
au réseau d'assainissement,  
**je préserve  
mon environnement**

Syndicat Intercommunal d'Eau et d'Assainissement de Mayotte

